



## Villa Paralupi

CIS LE07503591000014377

Villa Paralupi is located in a raised area in the countryside behind Santa Maria di Leuca. The peace of a landscape rich in nature and the scent of the sea make this place unique and priceless.

The property extends for 10,000 square meters on which there are 3 houses, two of which are newly built and a trullo to be restored. An ancient paralupi (that is, a curb of flat stones that protrude outwards to prevent wild animals from entering) acts as a fortress for a modern house made of wood. The large windows make the interior bright and allow an extraordinary view of the outside.

**COMPOSITION** (the villa is divided into two independent housing units)

**MODERN WOODEN HOUSE** – this property is composed of a living/dining room, 1 large double bedroom and 1 bathroom.

**STONE DEPENDANCE** – includes a living room with cooking area in which there is a sofa bed, 1 very impressive stone-clad bathroom and 1 double bedroom with large window.

**OUTDOORS** – newly built infinity pool with breathtaking sea view; barbecue area; relaxation area with wooden seat around an olive tree; poolside gazebo; large wooden terrace in front of the house where there is a comfortable moored canopy set up with table and chairs, perfect for outdoor lunches and dinners.

Note: the rental cost includes bed linen and towels, pool towels, all utilities, welcome pack. Pet supplement € 100. Security deposit € 500.

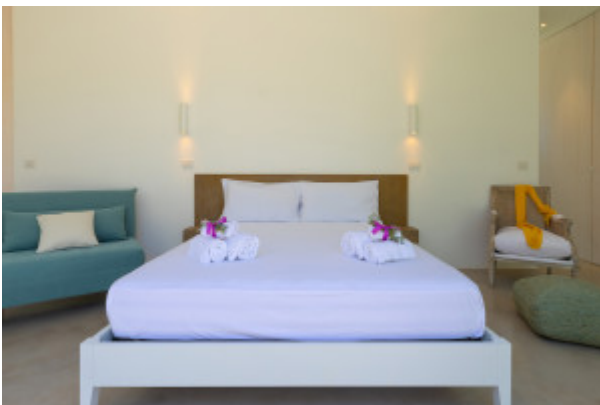












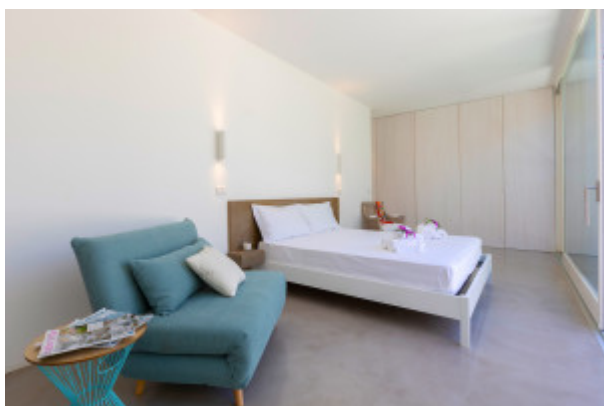












TARIFFE 2023 – i prezzi sono per 4 ospiti, i 2 posti letto che si possono aggiungere hanno un costo extra a persona a settimana variabile secondo il periodo

	per 4 ospiti	supplemento a persona 5 e 6 ospite	
dal 15 aprile al 06 maggio	€ 2.700	€ 140	a settimana
dal 06 al 20 maggio	€ 2.800	€ 150	a settimana
dal 20 maggio 03 giugno	€ 2.950	€ 165	a settimana

---

dal 03 al 17 giugno	€ 3.100	€ 175	a settimana
dal 17 giugno al 01 luglio	€ 3.400	€ 190	a settimana
dal 01 al 15 luglio	€ 3.800	€ 200	a settimana
dal 15 al 22 luglio	€ 4.425	€ 210	a settimana
dal 22 luglio al 05 agosto	€ 4.575	€ 215	a settimana
dal 05 al 19 agosto	€ 4.950	€ 225	a settimana
dal 19 al 26 agosto	€ 4.575	€ 215	a settimana
dal 26 agosto al 02 settembre	€ 4.250	€ 210	a settimana
dal 02 al 16 settembre	€ 3.800	€ 200	a settimana
dal 16 al 23 settembre	€ 3.100	€ 175	a settimana
da 23 settembre al 07 ottobre	€ 2.950	€ 150	a settimana
Deposito cauzionale	€ 500		
Supplemento animali	€ 65		