



## Villa Azul

CIS LE07502891000015065

Meravigliosa villa di recente costruzione situata nell'affascinante marina di Santa Maria di Leuca, Villa Azul grazie alla sua posizione sopraelevata gode di un bellissimo panorama sul faro e sul quel tratto di mare in cui ionio e tirreno s'incontrano a largo della punta più estrema d'Italia. La villa rappresenta un connubio perfetto di stile architettonico, design moderno ed uso di materiali ed elementi tipici locali. Legno, pietra, tessuti e colori ... niente è lasciato al caso, tutto è stato scelto per creare una splendida armonia che garantisca agli ospiti la straordinaria esperienza di un soggiorno unico ed indimenticabile.

**COMPOSIZIONE** (la villa è articolata su due livelli che non sono comunicanti dall'interno)

Piano Superiore: ampia zona living open space allestita con grandi divani in pietra ricoperti da comodi e funzionali cuscini ed illuminata grazie a grandi vetrate che aprono sul fronte e sul retro della villa creando un unicum naturale fra interno ed esterno; cucina moderna completamente equipaggiata e grande tavolo da pranzo con sedie; 2 camere da letto doppie/matrimoniali ciascuna con bagno en-suit; piccolo bagno per ospiti nella zona giorno.

Piano Inferiore: 3 camere da letto doppie/matrimoniali ciascuna con bagno en.suit; 1 camera da letto doppia più piccola dotata di bagno en-suit disponibile solo su richiesta ed adatta ad ospitare bambini, ragazzi o personale di

servizio; ampio locale lavanderia con frigorifero ed utensili di dotazione del piano.

## ESTERNI

La villa è circondata da un bellissimo giardino e da aiuole ricche di piante e vegetazione mediterranea; dalla zona living si accede direttamente ad una grande terrazza ombreggiata allestita con divani e tavolo per mangiare al fresco; subito fuori dalla cucina si trova una zona di servizio esterna attrezzata con un grande piano da lavoro e barbecue; piscina con zona solarium; doccia esterna e bagno esterno di servizio alla piscina. Dal Grande e bellissimo terrazzo sul tetto della villa è possibile godere di una vista panoramica sul faro e sul mare nonché godere d'indimenticabili tramonti.

*NB: attenzione con i bambini alle scale esterne di accesso alla villa, di accesso alla terrazza sul tetto e di accesso al bagno esterno ed alla lavanderia.*

Nota: il costo d'affitto settimanale comprende la biancheria da letto e da bagno, i teli piscina, tutti i consumi, internet wifi, servizio di pulizia giornaliero (3h al giorno), manutenzione giardino e piscina. Su richiesta è possibile organizzare servizi di pulizia addizionale; servizio di cuoca o personal chef; servizi di transfer; noleggio auto, scooter e biciclette; massaggi e lezioni di yoga; personal trainer; cooking class. Animali domestici di piccola taglia ammessi su richiesta. Supplemento animali € 25 al giorno. Deposito cauzionale da versare all'arrivo € 800,00. Come da normativa vigente, dove previsto, all'arrivo verrà richiesto il pagamento della Tassa di Soggiorno.









































TARIFFE 2024 – per 10 ospiti

dal 13 al 20 aprile	€ 4.970	a settimana
dal 20 al 27 aprile	€ 6.300	a settimana
dal 27 aprile al 04 maggio	€ 6.840	a settimana
dal 04 all'11 maggio	€ 5.500	a settimana
dal 11 maggio al 01 giugno	€ 4.970	a settimana
dal 01 al 15 giugno	€ 5.600	a settimana
dal 15 al 22 giugno	€ 6.200	a settimana
dal 22 al 29 giugno	€ 6.460	a settimana
dal 29 giugno al 13 luglio	–	NON DISPONIBILE
dal 13 al 20 luglio	€ 9.840	a settimana
dal 20 al 27 luglio	€ 10.380	a settimana
dal 27 luglio al 03 agosto	€ 10.560	a settimana
dal 03 al 10 agosto	€ 11.450	a settimana

---

dal 10 al 17 agosto	€ 13.000
dal 17 al 24 agosto	€ 12.680
dal 24 al 31 agosto	€ 9.940
dal 31 agosto al 07 settembre	€ 8.720
dal 07 al 14 settembre	€ 7.830
dal 14 al 21 settembre	€ 6.130
dal 21 al 28 settembre	€ 5.600
dal 28 settembre al 05 ottobre	€ 5.260
dal 05 al 19 ottobre	€ 4.970
dal 19 ottobre in poi	€ 4.520
Pulizia finale	€ 300
Deposito cauzionale	€ 800